



GUVERNUL ROMÂNIEI
PRIMUL – MINISTRU

883
2004 2007

Biroul permanent al Senatului
Bp 107 12.05.2007

L343/2007

Domnule președinte,

În conformitate cu prevederile art.111 alin.(1) din Constituție, Guvernul României formulează următorul

PUNCT DE VEDERE

referitor la *propunerea legislativă privind modificarea Anexei nr. 1 din Legea nr. 114/1996 – legea locuinței*, inițiată de domnul deputat independent Mircia Giurgiu (Bp. 107/2007).

I. Principalele reglementări

Inițiativa legislativă parlamentară are ca obiect de reglementare modificarea *punctului B – Suprafețe minimale din Anexa nr. 1 – Exigențe minimale pentru locuințe* la Legea locuinței nr. 114/1996, republicată, în sensul ca suprafața minimală a unei camere rezultată din transformarea unui apartament cu 4 camere în 2 apartamente cu două camere să poată fi mai mică sau egală cu 18 mp, dar nu mai puțin de 15 mp.

II. Observații și propuneri

Suprafețele minimale propuse nu se justifică, întrucât conform tabelului de la pct. B din Anexa nr. 1 a Legii nr. 114/1996, republicată, la un apartament cu 2 camere suprafețele minimale ale camerelor sunt de 12,00 mp, respectiv de 18,00 mp.

III. Punctul de vedere al Guvernului

Având în vedere aspectele menționate, **Guvernul nu susține adoptarea acestei inițiative legislative.**

Cu stimă,


Călin POPESCU - TĂRICEANU

Domnului senator **Nicolae VĂCĂROIU**
Președintele Senatului